

GrendaNYTT

Nyhetsbrev fra styret i Hesthaugen Selegrend Borettslag, nr. 4 – juni 2017

Årets generalforsamling:

22. juni kl. 19.00

i løen

Referat fra allmøtet 23 mai

Informasjon om rehabiliteringsarbeidet i borettslaget, forhandlinger om nye leverandører av TV og internett, parkering og trefelling. Her er en liten oppsummering (referat ligger på www.selgrend.no)

Rehabilitering:

Formannen i borettslaget styrer rehabiliteringsprosjektet. Det er firmaet COF som utfører arbeidet med utskifting av vinduer og dører som ble meldt inn som dårlige i 2016, og Nordhordland Grunn og betong som tar seg av evt graving. Formannen har prosjektmøte med representant fra COF hver 14. dag. Mye er blitt utbedret, og i disse dager er utskifting av vinduer m.m. startet fra nr 29.

Det er blitt utført en del grunnarbeid. Noen kjellere har hatt fukt, og her er blitt gravd opp, drenert og lagt knotteplast. Andre steder har det vært knuste betongrør der takvannet blir ledet, og dette har noen steder også ført til fukt i kjeller, slik at dette også har blitt utbedret.

På festplassen i Smalesmauet har hellene blitt tatt opp og det er blitt lagt et tettemiddel over plassen. Tilfluktsrommet, som ligger under her, har vært fuktig i mange år, og nå håper vi å få tørket dette opp. Styret arbeider med å

finne en estetisk fin løsning som erstatning for steinhellene som lå her. De er så ujevne at det vil resultere i mye arbeid å få lagt de fint på plass igjen. Disse vil evt. bli brukt på steder som ikke har så stor flate som festplassen.

Dette må beboerne være oppmerksom på:

* De nye vinduene har ikke ventil. Dersom det ikke er ventil i selve rommet, må COF sette dette inn.

* Det er viktig at COF får komme til på avtalt dag: Vinduene i containeren ligger i rett rekkefølge, ellers blir det mye ekstraarbeid.

Ny avtale med TV og internettleverandør

Avtalen med Altibox har gått ut. Styret forhandler med ulike leverandører av TV og internett. Dessverre var ikke dette klart til allmøtet, men mer informasjon vil komme. Grunnpremissene til avtale vil være en minimumspakke for kabelTV med fritt tilleggsvalg + fritt valg av internettleverandør eller en minimum TV-pakke og internett sammen, i begge tilfellene også med avtale om oppgradering av hastighet og ny teknologi i avtaleperioden.

Parkering og elbiler.

Styret har inngått en avtale med Vestpark etter at TimePark sa opp avtalen. Det er kommet nye parkeringsskilt, og bilene som er hjemmehørende i Selegrend vil få oblater.

Det er lagt opp strømtilførsel til å etablere el-billading helt nord i borettslaget. Her må elbileiere kjøpe seg inn. På sikt vil dette komme midt i borettslaget også hvis det er behov. Når dette er på plass, vil det ikke bli tillatt å lade bil inne i boområdet.

Adresse: Åsligrenda 46, 5115 Ulset. **Foretaksnr:** 954760936

E-mail: post@selgrend.no. **Web:** www.selgrend.no **Direkte styreleder:** jan.gunnar.boe@gmail.com

Trefelling

Formannen redegjorde for styrets beslutning om trefelling. Det har vært en del utgifter for borettslaget pga rensing av takrenner og røtter som vokser inn i grunnmur og dreneringsrør. Det har også kommet ønsker

fra beboere om felling av trær. Styret har besluttet at trær som står for tett inn til husvegg eller er svært høye, skal felles og erstattes med nye trær, busker og dekkende planter.

17. mai



NordiGrenda stod for årets arrangement. Mange fint pyntede mennesker deltok i toget som tok sin vanlige rute. I år også med felespillmusikk! Konferansier etter toget var Sigrid i nr. 96, godt hjulpet av Luna i nr 95. Dagens tale stod Marita i nr. 90 for. Den var på rim, akkurat passe lang, og med mye god informasjon. Deretter var det massevis av kaker og is og leker for store og små. Et flott arrangement

Undergangen

Mange har sikkert sett at kunstner Åse Dommersnes har dekorert undergangen. Ta turen ned og ta en titt:



Noen av figurene i undergangen

Urtebed

Åse Dommersnes kan mer enn å lage kunst: Oppe ved huset sitt (nr. 32) har hun laget et urtebed. Og skiltet taler for seg. ☺

Adresse: Åsligrenda 46, 5115 Ulset. **Foretaksnr:** 954760936

E-mail: post@selegrend.no. **Web:** www.selegrend.no **Direkte styreleder:** jan.gunnar.boe@gmail.com